

ZÁPIS 6. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE POPOVICE konaného dne 11. března 2019 v 19:00 hodin v Popovicích

Zasedání zastupitelstva obce Popovice (dále jen "zastupitelstvo") bylo zahájeno v 19:00 hod. starostkou obce paní Bc. Danielou Fialovou.

Přítomni na zasedání zastupitelstva byli následující zastupitelé: Daniela Fialová, Michaela Kubíková, Eva Hrudová, Róbert Jankových, František Maxián, Jiří Bednář a Petr Havlík. Zastupitelstvo bylo usnášeníschopné.

Starostka obce seznámila přítomné s tím, že zasedání bylo svoláno řádně v souladu s § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. zákona o obcích – pozvánka byla zveřejněna po dobu nejméně 7 dní na úřední desce Obecního úřadu Popovice, a to od 1. března 2019. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

1) PROGRAM JEDNÁNÍ:

1. Technický bod:
 - a. Zahájení, volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
 - b. Projednání a schválení programu 6. zasedání
 - i. Doplnění programu o body č. 11 až 15:
 - Projednání plátcovství DPH
 - Rozšíření účetního software o modul DPH a přechod na novou verzi software
 - Návrh na vyřazení majetku
 - Projednání smlouvy s ASHPA na informační kampaň
 - Projednání objednávky na Monitorovací zprávu č. 4 na akci Regenerace veřejného prostranství se spol. Promea
2. Kontrola plnění usnesení 5. zasedání zastupitelstva ze dne 28. ledna 2019
3. Projednání zprávy o hodnocení nabídek veřejné zakázky „Zkapacitnění a modernizace ČOV Popovice“
4. Schválení povodňového plánu vlastníka a provozovatele ČOV Popovice
5. Projednání Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s ŘSD
6. Projednání žádosti o odkup pozemků
7. Projednání žádosti o výsadbu trvalého remízu
8. Zpráva Kontrolního výboru
9. Informace o účetnictví 2018
10. Projednání záměru obce Popovice provozovat prodejnu potravin
11. Diskuse
12. Závěr

Ad 1)

a) Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu

Zastupitelstvo navrhuje jako zapisovatele paní Michaelu Kubíkovou.

Návrh na ověřovatele zápisu pana Petra Havlíka a pana Róberta Jankových.

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo určilo zapisovatelem zápisu paní Michaelu Kubíkovou a ověřovatelem zápisu pana Petra Havlíka a pana Róberta Jankovýcha.

b) Projednání a schválení programu 6. zasedání

Starostka seznámila přítomné s návrhem na doplnění programu o body č. 11 až 15 jež uvedla na úvod jednání.

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo doplnění programu 6. zasedání Zastupitelstva o body č. 11 až 15.

Starostka dále seznámila přítomné s celým programem jednání včetně doplněných bodů programu. K navrženému programu nebyly vzneseny žádné další návrhy na doplnění.

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo program 6. zasedání Zastupitelstva obce Popovice dle upraveného návrhu.

Ad 2)

Kontrola plnění usnesení 5. zasedání zastupitelstva ze dne 28. ledna 2019

Starostka shrnula usnesení 5. zasedání zastupitelstva ze dne 28. ledna 2019.

Usnesení jsou průběžně plněna nebo jsou již splněna.

Ad 3)

Projednání zprávy o hodnocení nabídek veřejné zakázky „Zkapacitnění a modernizace ČOV Popovice“

Starostka seznámila zastupitelstvo a veřejnost s výsledky „otvírání obálek“ veřejné zakázky „Zkapacitnění a modernizace ČOV Popovice“. Nabídku podaly čtyři společnosti, přičemž jedna nabídka nesplnila zadávací podmínky veřejné zakázky a byla vyřazena. Hodnotící komise byla složena z pěti zastupitelů, kdy pan Jiří Bednář a pan František Maxián byli omluveni. Nejlevnější nabídka byla od „Společnosti Popovice 2019" - správce společnosti VHS-DIS s.r.o. a Creative Buildings s.r.o. - za navrženou cenu 30.982.732 Kč vč. DPH.

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasilo s výběrem hodnotící komise a s uzavřením smlouvy se „Společností Popovice 2019" - správce společnosti VHS-DIS s.r.o. a Creative Buildings s.r.o. za navrženou cenu 30.982.732 Kč vč. DPH.

Ad 4)

Schválení povodňového plánu vlastníka a provozovatele ČOV Popovice

Starostka seznámila zastupitelstvo s povodňovým plánem vlastníka a provozovatele ČOV Popovice.

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo povodňový plán vlastníka a provozovatele ČOV Popovice.

Ad 5)

Projednáání Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s ŘSD

Starostka seznámila přítomné o tom, že v současné době probíhají geologické průzkumy půdy kvůli záměru výstavby jižní tangenty. ŘSD požádalo obec Popovice o zřízení věcného břemene k pozemku p. č. 321/9 v k. ú. Popovice u Rajhradu za účelem hydrogeologického vrtu.

Obec již dříve nedala souhlas se vstupem na tento obecní pozemek, nicméně ŘSD má dle zákona č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury, možnost vstoupit na tento pozemek i bez souhlasu obce. Což i v současné době udělalo.

Hlasování Pro: 0 Proti: 6 Zdržel se: 1 (Eva Hrudová)

Usnesení: Zastupitelstvo obce neschválilo uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s ŘSD.

Ad 6)

Projednáání žádosti o odkup pozemků.

Starostka seznámila přítomné s první žádostí o odkup pozemků, a to manželů Kožnárkových – konkrétně s žádostí o odkup části obecního pozemku p. č. 266/1 k.ú. Popovice u Rajhradu.

Hlasování Pro: 0 Proti: 7 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce neschválilo žádost manželů Kožnárkových na odkup části obecního pozemku p. č. 266/1 k. ú. Popovice u Rajhradu.

Starostka dále seznámila přítomné s druhou žádostí o odkup pozemků, a to s žádostí pana Oldřicha Vejpusťka na odkup pozemků p. č. 333/7, 333/9, 333/34, 333/36, 333/41, 333/42, 334, 347/12, 333/14, k. ú. Popovice u Rajhradu, a to za účelem jejich scelení.

Starostka vnesla návrh nehlasovat o odkupu těchto pozemků a navrhla projednat nejprve s panem Vejpusťkem, jaký je záměr s těmito pozemky.

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo odložení tohoto bodu programu k dalšímu projednání.

Ad 7)

Žádost MS Rajhrad Popovice Holasice o výsadbu trvalého remízu na pozemcích p. č. 2217/8, 2217/10, 2217/11 v k.ú. Rajhrad o celkové výměře.

Starostka seznámila přítomné s návrhem myslivců, kteří mají v pronájmu pozemky p. č. 2217/8, 2217/10, 2217/11 v k. ú. Rajhrad s žádostí o výsadbu trvalého remízu. Nájem zůstane stejný, pouze se změní druh půdy.

Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 2 (Róbert Jankových, Eva Hrudová)

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo výsadbu trvalého remízu na pozemcích p. č. 2217/8, 2217/10, 2217/11 v k. ú. Rajhrad.

Ad 8)

Zpráva Kontrolního výboru

Pan Róbert Jankových přednesl zápis z jednání kontrolního výboru – kontrolní výbor navrhuje revidování jednacího řádu zastupitelstva, a to z důvodů: v jednacím řádu je chybný odkaz na zákon a je vhodné navrhnout změnu systému číslování usnesení zastupitelstva. Dále informoval, že proběhla kontrola plnění usnesení obce za první čtyři zasedání, fyzická inventura proběhla dle plánu ve čtyřech dnech, nebyla provedena dokladová inventura majetku, protože se dělala stále kontrola účetnictví. Kontrolní výbor navrhuje schválit vyřazení majetku viz příloha.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí zprávu kontrolního výboru.

Ad 9)

Informace o účetnictví 2018

Starostka seznámila přítomné o tom, že kontrola účetnictví po paní Pokorné trvala delší dobu, protože se vyskytla řada formalit, které bylo potřeba účetně dát do pořádku. Např. bylo zjištěno, že obec Popovice vlastnila akcie společnosti České spořitelna, a. s., kdy tyto akcie byly evidovány ve výši jejich nominální hodnoty 20.000 Kč, avšak hodnota akcií měla být aktuálně přeceňována dle daného účetního roku. Aktuální hodnota akcií byla 265.000 Kč a již došlo k vyplacení této částky obci.

Inventura byla z důvodu kontroly zdržena a bude uzavřena tento měsíc.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí informace o účetnictví.

Ad 10) **Projednáání záměru obce Popovice provozovat prodejnu potravin**

Starostka navrhuje podporovat prodej potravin pro občany ve dnech pondělí, středa, pátek.

Prodejna je v současné době ve špatném stavu, bylo by potřeba ji dovybavit, vymalovat, doplnit baterie apod.

Pojízdná prodejna není v našem okolí možná a nikdo jiný neprojevil zájem prodejnu v obci provozovat.

Neprodané zboží by muselo jít do manka obce.

Návrh odložit tento bod k jednání s anketou kdo by měl o obchod zájem.

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo odložení tohoto bodu programu k dalšímu projednání.

Ad 11) Projednání plátcovství DPH

Starostka seznámila přítomné s tím, že jedna možnost jak ušetřit na ČOV, je stát se dobrovolným plátcem DPH a uplatnit tak odpočty na DPH.

Žádost o dobrovolné plátcovství DPH na FÚ bude podána poté, co zastupitelstvo případně tuto možnost schválí.

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti o dobrovolné plátcovství DPH.

Ad 12) Rozšíření účetního software o modul DPH a přechod na novou verzi software

Starostka seznámila přítomné s tím, že nová verze software ukládá data na síti - cena je 27.353,- Kč včetně DPH.

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo rozšíření účetního software o modul DPH a přechod na novou verzi software se společností Alis s.r.o.

Ad 13) Návrh na vyřazení majetku

Starostka seznámila přítomné s návrhem na vyřazení majetku z důvodu nefunkčnosti a morální a fyzické zastaralosti.

Např. odstraňovač vodního kamene, kalkulačka Casio, psací stroj, tiskárna, mobilní tel. Alcatel, vánoční řetězy, sada šálků, atd. viz příloha.

Původní traktůrek z Mountfieldu se navrhuje odprodat na náhradní díly.

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo návrh na vyřazení majetku dle přiloženého seznamu.

Ad 14) Projednání smlouvy s ASHPA na informační kampaň

Starostka seznámila přítomné, že v loňském roce nedošlo ke schválení smlouvy na informační kampaň zavedení door-to-door systému svozu materiálově využitelných

odpadů – tisk brožur, informační letáky. Společnost ASHPA zajistí publicitu projektu za částku 24.000 Kč bez DPH.

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo smlouvu o dílo s ASHPA na informační kampaň zavedení door-to-door systému svozu materiálůvě využitelných odpadů.

Ad15) Projednání objednávky na Monitorovací zprávu č. 4 na akci Regenerace veřejného prostranství se spol. Promea

Starostka seznámila přítomné s objednávkou na Monitorovací zprávu č. 4 na akci Regenerace veřejného prostranství se spol. Promea – tato monitorovací zpráva bývá pravidelně každý rok. Částka je 5000,- Kč bez DPH.

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo objednávky na Monitorovací zprávu č. 4 na akci Regenerace veřejného prostranství se spol. Promea.

Ad 16) Diskuze

Starostka seznámila přítomné, že jí byla dnes doručena žádost od společnosti GEOtest, a. s. o passportizaci hydrogeologických objektů od 1. 4. 2019 do 3. 4. 2019 – budou monitorovány studny kvůli výstavbě jižní tangenty. Žádají občany k zpřístupnění studen, které používají.

Předseda sportovního klubu: Konzultace o pronájmu sportovního areálu veřejným akcím. Žádost sportovního klubu o popelnice pro tříděný odpad do sportovního areálu. Smlouva o nájem sportovního areálu bude aktualizována. 30. 4. 2019 proběhne pálení čarodějnic.

Paní Kožnářková upozornila na skutečnost, že její žádost, která se dnes projednávala na zastupitelstvu, byla již vyřízena v roce 2018 se zamítavým stanoviskem. Starostka sdělila, že žádost byla v nevyřízené složce.

Vypracování územního plánu se v současné době neprojednává, aby nedošlo k zařazení jižní tangenty.

6. 4. 2019 akce uklidme Česko – možnost se přihlásit na www.uklidmecesko.cz, nebo mistostarosta@obecpopovice.cz.

Dětský den 1. 6. 2019 – hledají se dobrovolníci, kteří pomohou s organizací. Žádost o nahlášení dětí, které nejsou občany Popovic.

Ad17) Závěr

Starostka poděkovala občanům za účast na zasedání zastupitelstva.

Zapisovatelka: Michaela Kubíková

V Popovicích dne 11. března 2019

Ověřovatelé zápisu: Petr Havlík
Róbert Jankových

.....
Daniela Fialová
starostka obce

Přílohy:

- Prezenční listina zastupitelů
- Seznam vyřazeného majetku