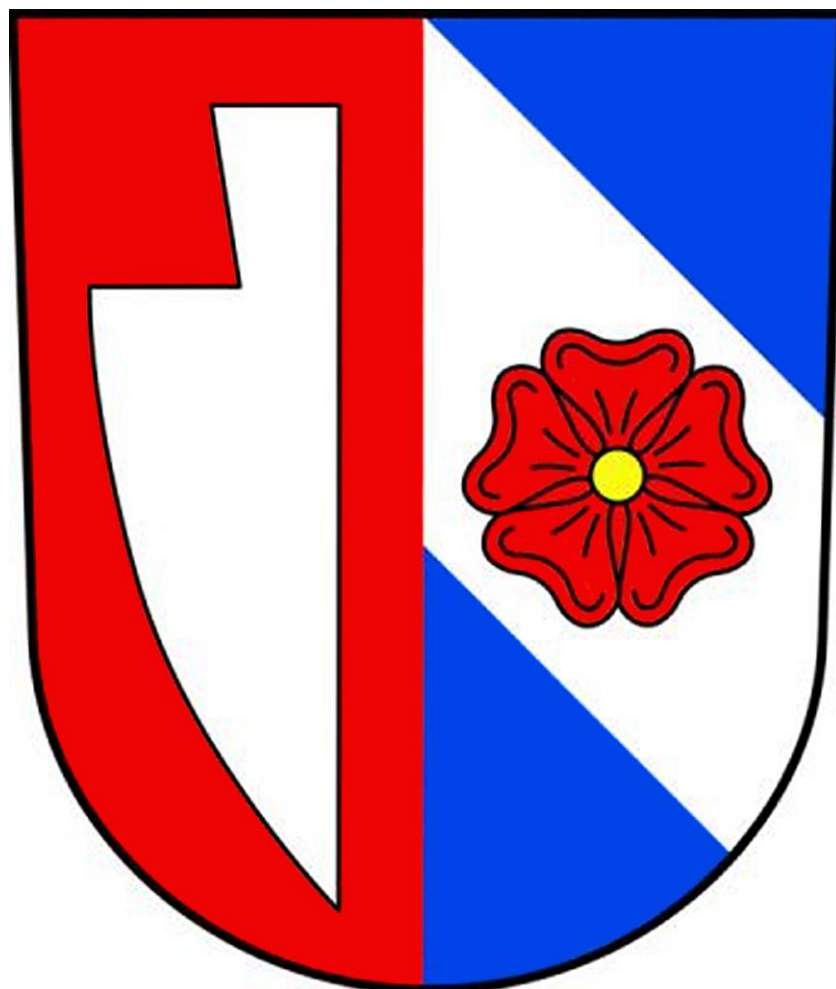


PROGRAM ROZVOJE OBCE



POPOVICE

na období let
2023 - 2030

Obsah

Úvod	5
A. ANALYTICKÁ ČÁST	6
A.1 Charakteristika obce	6
1. Území	6
3. Hospodářství.....	11
4. Infrastruktura	13
5. Vybavenost obce	14
7. Správa obce	16
A.2 Východiska pro návrhovou část	18
SWOT analýza	19
Silné stránky	19
Slabé stránky	19
Příležitosti.....	20
Hrozby	20
B. NÁVRHOVÁ ČÁST	20
B.1 Strategická vize.....	20
B.2 Zásobník aktivit	23
B.3 Podpora realizace programu	23

Úvod

Při tvorbě dokumentu byl využit metodický nástroj Ministerstva pro místní rozvoj ČR, kterým je webová aplikace, která vznikla v rámci projektu „Elektronická metodická podpora tvorby rozvojových dokumentů obcí“ (CZ.1.04/4.1.00/62.00008), který byl schválen v rámci výzvy č. 62 OP Lidské zdroje a zaměstnanost, prioritní osa 4.4. a „Veřejná správa a veřejné služby“. Nástroj podporuje obce při tvorbě PRO a uživatelům poskytuje i odbornou pomoc formou konzultací s metodickými pracovníky.

Tento dokument vznikl v průběhu roku 2023.

Program rozvoje obce (dále jen PRO) je členěn na dvě základní části – analytickou, hodnotící stávající stav, a návrhovou, představující budoucí cíle a možné cesty k jejich dosažení.

Předkládaný dokument má zajistit prosperitu obce, uspokojit potřeby jejích obyvatel a stanovit pravidla pro rozvoj podnikatelského sektoru. Tento PRO na roky 2023–2030 se tak stává koncepčním materiálem, který dává nejen vedení obce, ale také i široké veřejnosti přehled o budoucích aktivitách obce, jejichž cílem je zajistit trvale udržitelný rozvoj obce Popovice i pro následující generace. Lze se na něj odkazovat při podávání žádostí o dotace, úvěry či příspěvky a lépe tak prosazovat zájmy obce a jejích občanů.

Program rozvoje obce byl schválen zastupitelstvem obce Popovice dne 22.6.2023

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 Charakteristika obce

1. Území

Geografická poloha a klimatické podmínky

Obec Popovice leží na pravém břehu Svratky, asi 10 km jihovýchodně od Brna, na pomezí Bobravské vrchoviny a Dyjskosvrateckého úvalu. Nadmořská výška je 189 m. Obec nemá místní části a výměra jejího katastrálního území je 262,42 ha.



Statistické údaje výměry jednotlivých kategorií půdy (hektarů) k 31.12.2022

Orná půda	148,35
Zahrady	7,66
Ovocné sady	2,90
Trvalé travní porosty	0,23
Zemědělská půda	162,80
Lesní půda	60,49
Vodní plochy	11,41
Zastavěné plochy	5,23
Ostatní plochy	21,83 ha

Situční mapa polohy obce



Letecký snímek obce Popovice

Historie obce

Historicky patří Popovice, dříve psáno též Popowici nebo Popowitz, k jedněm z nejstarších obcí v okolí. Dokumentovány jsou z jejího území pazourkové nástroje, střepy a nádoby a také kosterní pozůstatky z mladší doby kamenné, tj. 4500-2000 let před Kristem. Listinou z 18. října 1045 daroval kníže Břetislav I. (1002-1055) břevnovskému klášteru tzv. cellu, což byla snad poustevna, nebo kostelík v Rajhradě a také přilehlé osady. Ve skutečný klášter však byla tato cella, podle listiny z 26. listopadu 1048, přeměněna až v roce 1048, kdy se do Rajhradu přistěhovali mniši z Břevnova. Podle této listiny, sepsané notářem Hugonem, věnoval Břetislav I. tomuto nově založenému klášteru některé statky, mezi nimiž byla výslovně jmenována i osada Popovice s okolím.

První písemná zmínka o existenci obce Popovice pochází z roku 1406. Obec postihly i živelní katastrofy a války. V roce 1672 zcela vyhořela a o dva roky později ji zasáhla povodeň. Obec byla ovlivněna i válkami. V roce 1683 byl nedaleko obce tábor vojsk polského krále Jana III. Sobieského, když táhl na obranu Vídně před Turky. Napoleonská a ruská vojska se v okolí obce pohybovala v roce 1805 před bitvou u Slavkova. V roce 1866 při prusko-rakouské válce prošla obcí pruská armáda. I. světová válka obec nezasáhla přímo, avšak v bojích padlo pět jejích občanů. II. světová válka si oběti na životech popovických občanů nevyžádala, průchod sovětských vojsk směrem na Brno byl provázen hospodářskými škodami.

Významná pro obec byla výstavba železniční trati Vídeň – Brno, která byla zahájena v roce 1838 a v témže roce byl zahájen provoz mezi Brnem a Rajhradem. Železniční zastávka zde, v Popovicích, byla zřízena v roce 1914. Obecní silnice byla vybudována v roce 1895. Další významnou událostí bylo zřízení telefonní stanice v roce 1947.

Velké změny v republice přinesly události v roce 1948, poté i kolektivizace zemědělství. Družstvo vzniklo v roce 1957, v roce 1962 se pak sloučilo s JZD Rajhrad. Popovice byly samostatnou obcí do roku 1976, kdy byly tzv. sloučeny s Rajhradem. Mezníkem v historii země a samozřejmě i obce byl rok 1989. Kromě změn politických poměrů v tehdy ještě ČSSR, došlo i k osamostatnění obce, a to již v únoru 1990. Následovaly významné změny technické infrastruktury, kdy v roce 1994 byla dokončena plynofikace obce, v roce 1997 kanalizace. Rekonstrukce sportovního areálu a zhotovení hřiště s umělým povrchem byla provedena v roce 1996. V roce 2001 byl dokončen vodovod. V roce 2003 byla dokončena rekonstrukce a přístavba sálu místní hospody. Doposud byly realizovány i další akce zvelebující obec, a to výstavba vodního a mokřadního biotopu a parku.



Mokřadní biotop (letecký snímek)

2. Obyvatelstvo

V Popovicích žije dle údajů ČSÚ k 31.12. 2022 353 stálých obyvatel.

Věkové složení obyvatel v obci Popovice v roce 2021 (Zdroj: ČSÚ)

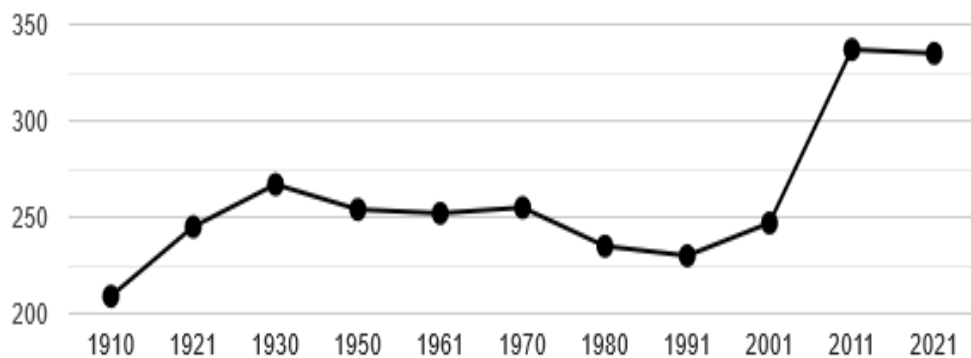
	Počet obyvatel v roce 2021	0-14 let (%)	65 a více let (%)	Index stáří
Popovice	335,00	19,70%	18,51%	93,94
ORP ŽIDLOCHOVICE	33 663,00	16,78%	15,47%	93,05
Okres Brno-venkov	213 416,00	18,52%	18,60%	100,41
Jihomoravský kraj	1 176 898,00	16,37%	20,56%	125,58
ČR	10 515 436,00	16,10%	20,63%	128,10

Pohyb obyvatel v obci Popovice v roce 2021 (Zdroj: ČSÚ)

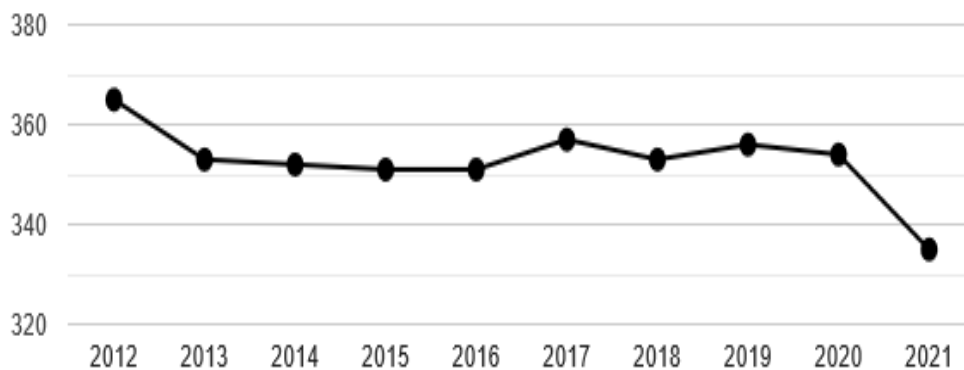
	Absolutně	Na 1 000 obyv.
Živě narození celkem	2	6‰
Zemřelí celkem	3	6‰
Přirozený přírůstek	-1	-3‰
Přistěhovalí celkem	6	18‰
Vystěhovalí celkem	9	27‰
Saldo migrace	-3	-9‰
Meziroční změna počtu obyvatel	-4	-12‰

Stav obyvatel k 31.12. 2022 (Zdroj: ČSÚ)

Počet obyvatel	353
Počet obyvatel ve věku 0 až 14 let	93
Počet obyvatel ve věku 15-64	217
Počet obyvatel ve věku 15-64 muži	95
Počet obyvatel ve věku 15-64 ženy	122
Počet obyvatel ve věku nad 65 muži	27
Počet obyvatel ve věku nad 65 let ženy	37
Počet obyvatel nad 65 let	64

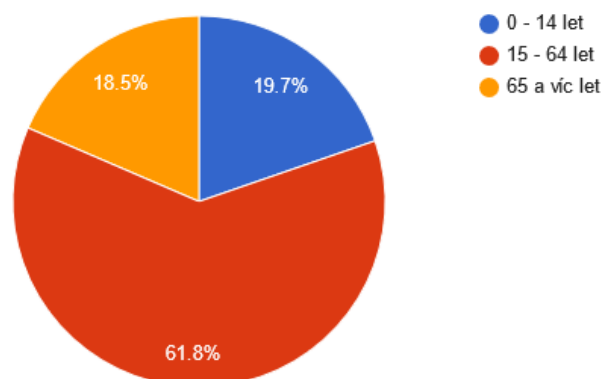


Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel obce Popovice od roku 1910 (Zdroj: ČSÚ)

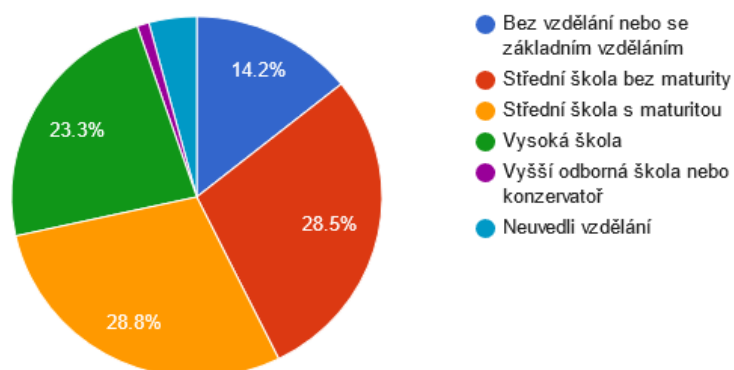


Vývoj počtu obyvatel obce Popovice v letech 2012–2021 (Zdroj: ČSÚ)

Věková struktura obyvatel obce Popovice v roce 2021 (Zdroj: ČSÚ)



Vzdělanostní struktura obyvatel obce Popovice v roce 2021 (Zdroj: ČSÚ)



Obyvatelstvo podle nejvyššího dosaženého vzdělání k 31.12. 2021 (Zdroj: ČSÚ)

	celkem	muži	ženy
Obyvatelstvo ve věku 15 a více let	288	131	157
bez vzdělání	2	1	1
základní včetně neukončeného	39	12	27
střední vč. vyučení (bez maturity)	82	46	36
úplné střední (s maturitou), vč. nástavbového a pomaturitního	83	36	47
vyšší odborné vzdělání, konzervatoř	3	1	2
vysokoškolské	67	31	36
nezjištěno	12	4	8

3. Hospodářství

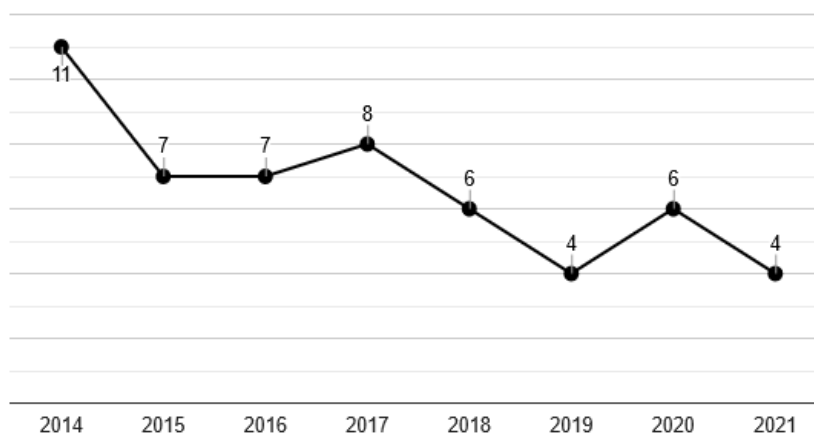
Obec má 335 obyvatel. Za prací dojíždějí především do Brna, případně okolních měst. Přestože je zajištěna dopravní obslužnost vlakem v rámci Integrovaného dopravního systému Jihomoravského kraje, většina z dojíždějících využívá vlastní dopravní prostředky.

V obci sídlí několik drobných podnikatelů, většinou živnostníků. Poskytují služby v oblasti stolařství, servisu motorových vozidel, kadeřnictví, občerstvení, stavební firmy. V zemědělství podnikají čtyři subjekty.

Počet podnikatelských subjektů a rozdělení podle oboru činnosti

Počet podnikatelských subjektů celkem	50
Rozdělení podle oboru činnosti	
Zemědělství, lesnictví, rybářství	4
Zpracovatelský průmysl	7
Výroba a rozvod elektřiny, plynu, tepla a klimatizace	1
Stavebnictví	1
Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	10
Doprava a skladování	3
Ubytování, stravování a pohostinství	3
Informační a komunikační činnosti	1
Peněžnictví a pojišťovnictví	1
Činnosti v oblasti nemovitostí	1
Profesní, vědecké a technické činnosti	8
Administrativní a podpůrné činnosti	1
Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	1
Vzdělávání	2
Zdravotní a sociální péče	1
Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	1
Ostatní činnosti	5
Počet uchazečů o zaměstnání	6

Vývoj počtu nezaměstnaných osob v letech 2014 až 2021 (Zdroj: ČSÚ)



Podnikatelské subjekty, které na území obce působí, lze zařadit do kategorií mikropodniků a malých podniků. Podniků do 10 zaměstnanců je v obci 5 a malý podnik do 20 zaměstnanců 1 (viz následující tabulka).

Struktura podnikatelských subjektů podle velikosti v obci Popovice v roce 2018 (Zdroj: ČSÚ)

Počet zaměstnanců	Kategorie	Absolutně	Relativně (%)
do 10	mikropodniky	5	47,73%
10-49	malé podniky	1	1,14%
50-249	střední podniky	0	0,00%
250 a více	velké podniky	0	-
nezjištěno	-	45	51,14%

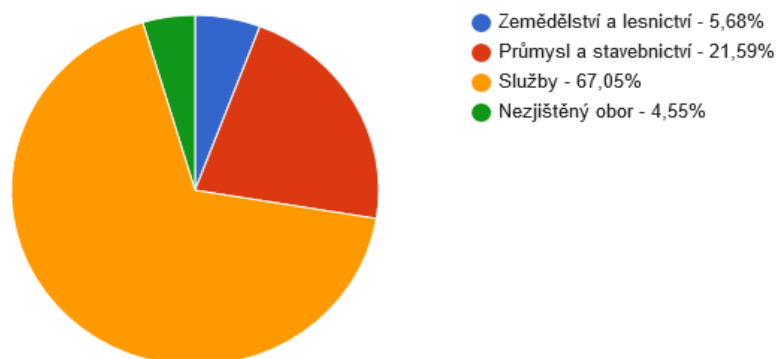
Struktura podnikatelských subjektů podle velikosti v obci Popovice v roce 2021 (Zdroj: ČSÚ)

Počet zaměstnanců	Kategorie	Absolutně
1-9	mikropodniky	23
10-49	malé podniky	2
50-249	střední podniky	0
250 a více	velké podniky	0
nezjištěno	-	6

Struktura zaměstnanosti v obci Popovice podle odvětví v roce 2011 (%) (Zdroj: ČSÚ)

	Zemědělství a lesnictví	Průmysl a stavebnictví	Služby
Popovice	3,62%	30,43%	57,97%
ŽIDLOCHOVICE	4,12%	35,47%	49,48%
Jihomoravský kraj	2,87%	31,91%	55,17%
ČR	2,74%	32,23%	53,87%

Struktura podnikatelských subjektů podle odvětví v obci Popovice v roce 2018 (Zdroj: ČSÚ)



4. Infrastruktura

Zásobování pitnou vodou, kanalizace a čištění odpadních vod

V obci Popovice je od roku 2001 vybudován veřejný vodovod. Kapacitně vyhovuje potřebě obce. Část obyvatel využívá vlastní zdroje vody. V obci je již od roku 1997 vybudována kanalizace a centrální ČOV. Ta byla v roce 2020 zmodernizována a rovněž byla navýšena její kapacita.

Veřejné osvětlení a přístup k internetu

Ve všech částech obce je zavedeno veřejné osvětlení, které je průběžně dle potřeb opravováno. V roce 2022 byla realizována 1. etapa rekonstrukce veřejného osvětlení na hlavní ulici. Je však je nutná kompletní rekonstrukce i bočních větví. Ta bude realizována v roce 2023. Financování 1. etapy bylo zajištěno z dotace a částečně prostředků obce. Internetové připojení zajišťuje v obci několik firem, a to jak kabelovým rozvodem, tak bezdrátově.

Nakládání s odpady

Obec je členem Dobrovolného svazku obcí KTS Ekologie, který je vlastníkem společnosti KTS Ekologie s.r.o., která zajišťuje svoz smíšeného i tříděného komunálního odpadu. V obci jsou rovněž umístěny velkokapacitní kontejnery pro třídění plastů, skla, papíru, jedlých olejů a organického odpadu. Pro sběr nepotřebného textilu slouží speciální kontejner. Sběr velkoobjemového odpadu a železného šrotu probíhá dvakrát ročně. Se stejnou frekvencí je sbírán i nebezpečný odpad. Elektroodpad je shromažďován na k tomu určeném místě a odpad průběžně odvážen firmou ASEKOL. Použitý textil je možno odložit do k tomu určeného kontejneru. Obec je zapojena do systému EKO-KOM.

Plynofikace

V současné době je obec plně plynofikována. Plynofikace byla dokončena v roce 1994. Vzhledem k rozvoji obce bude nutno plynofikovat i nově vznikající ulice v obci.

Dopravní infrastruktura

Obec je neprůjezdná, jediné dopravní spojení zajišťuje silnice R43, na kterou je napojena místní komunikace.

Dopravní obslužnost

Doprava je zajištěna zejména vlaky, v průběhu školního roku zajíždí do obce v pracovních dnech dvakrát denně autobus. Vzhledem k hustotě a frekvenci autobusového a vlakového spojení lze hodnotit zajištění dopravní obslužnosti jako kvalitní, spolehlivé a dostupné. Problém je však v zařazení bezbariérových vlaků v jízdním řádu. Pro seniory a zdravotně postižené občany je doprava zajištěna službou SeniorTaxi.

5. Vybavenost obce

Bydlení

Obec nedisponuje žádnými nemovitostmi určenými k bydlení.

Školství a vzdělávání

Od roku 2020 je v budově obecního úřadu zřízena dětská skupina pro 12 dětí. Zázemí pro ni bylo vybudováno díky projektu Dětská skupina Popovice, který je finančně podpořen z Operačního programu Zaměstnanost. Vzhledem k počtu dětí v cílové věkové skupině v obci je provozování dětské skupiny i do budoucna perspektivní.

Mateřská ani základní škola v obci nejsou, spádově jsou tyto typy školní docházky zajištěny v Rajhradě, mateřská škola pak v Rebešovicích.

Zdravotnictví a obchody

V obci nejsou zdravotnická zařízení, nejbližší, a veřejnou dopravou nejlépe dostupné, ordinace praktických lékařů jsou v Rajhradě a Modřicích. Specializovaná péče je dostupná zejména v Modřicích, Brně a Židlochovicích.

Obchody v obci nejsou, nejbližší dostupné veřejnou dopravou jsou v Rajhradě a Modřicích. Obec je vlastníkem objektu obecní hospody. Tu provozuje soukromý subjekt.

Sport a volnočasové aktivity

Sportovní a volnočasové aktivity jsou rovněž částečně zajišťovány spolky:

- RYS Popovice – rybářský spolek,
- SK Popovice – sportovní klub,
- MS Rajhrad-Popovice-Holasice – myslivecký spolek,
- Klub otevřených dveří, z.s. – pořádá zejména vzdělávací akce.

Všechny zmíněné spolky jsou finančně podporovány obcí.

Vývoj bytové výstavby v obci Popovice v období 2009–2018 (Zdroj: ČSÚ)

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Počet dokončených bytů	4	0	10	5	2	3	1	0	2	0
Počet dokončených bytů v přepočtu na 1000 obyvatel v kraji	4,29	3,91	3,15	3,17	3,01	2,76	2,83	3,24	3,58	3,74
Počet dokončených bytů v přepočtu na 1000 obyvatel v ČR	3,68	3,48	2,76	2,75	2,40	2,27	2,38	2,58	2,69	3,18

6. Životní prostředí

Základní statistické údaje

Hustota zalidnění obce dle ČSÚ je 134,50 obyv.1km⁻²

Celková plocha území obce 262,44 ha

V obci Popovice dosahuje hodnota koeficientu ekologické stability 0,46. Tato veličina vyjadřuje poměr mezi přírodně stabilními plochami (jako jsou lesy, zahrady atd.) a plochami zastavěnými či intenzivně zemědělsky obdělávanými (tzv. nestabilními). Vyšší hodnota koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota vyšší než 1 znamená vyváženou (stabilní) krajinu.

Krajinné prvky

Popovice mají poměrně vysoký podíl zemědělské půdy (cca 58 %). Lesní porosty jsou zastoupeny asi 23 %. Tvoří je Rajhradská bažantnice, která je regionálním biocentrem (RBC 322) ÚSES. Dalšími významnými krajinnými prvky jsou tok Svratky (RBK 1486) a Bobravy (RBK 1490) a soutok obou toků, které jsou regionálními biokoridory. Na území obce se rovněž nachází dvě vodní plochy – vodní nádrž Pastvíska a vodní a mokřadní biotop Farářka.

Vodní nádrž Pastvíska

Tato nádrž slouží místnímu rybářskému spolku k chovu ryb. Je rovněž útočištěm mnoha druhů živočichů, jak bezobratlých, tak obratlovců, zejména obojživelníků.

Mokřadní biotop Farářka

Biotop v současném stavu splňuje všechny funkce, které byly požadovány při jeho budování. Kromě běžných druhů živočichů se zde nachází i druhy, které jsou chráněné zákonem 114/92 Sb. Z obojživelníků se zde vyskytuje např. kriticky ohrožený skokan ostronosý, silně ohrožený skokan zelený a rosnička zelená, či ohrožená ropucha obecná. Kromě nich se zde vyskytují i vzácné druhy vážek.

Klíčové je zachování druhové rozmanitosti biotopu. Zásahy do biotopu např. prohloubení či odbahnění lze provádět jen se souhlasem Odboru životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, a to pouze za výše uvedeným účelem.



Mokřadní biotop Farářka (foto E. Hrudová)

7. Správa obce

Obecní úřad

Správu obce zajišťuje Obecní úřad, jehož činnost je vykonávána pouze pro území obce. Obec zaměstnává administrativní pracovníci s úvazkem 0,625 a na údržbu a úklid obce 1 pracovníka s úvazkem 0,5.

Obec Popovice má sedmičlenné zastupitelstvo, starosta, resp. starostka obce je pro funkci neuvolněný. Rada obce není zřízena. Zastupitelstvo ustanovilo tříčlenný kontrolní a tříčlenný finanční výbor. Zastupitelstvo se schází minimálně 5x do roka na veřejných zasedáních. Úřední hodiny obce jsou jedenkrát v týdnu.

Obec zajišťuje služby CZECH Pointu s výjimkou provádění ověřování shody opisu nebo kopie s listinou a ověřování pravosti podpisu dle § 14 písm. c) zák. 21/ Ověřování 2006 Sb., vede evidenci obyvatel a zajišťuje veškerou administrativu spojenou s činností OÚ.

Hospodaření obce

Obec Popovice sestavuje v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů vyrovnaný rozpočet. Obec hospodaří zejména s daňovými příjmy. Nad hospodařením obce dohlíží kontrolou Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

Vývoj rozpočtového hospodaření obce Popovice v letech 2009–2018 (v tis. Kč) (Zdroj: ČSÚ)

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Daňové příjmy	3 680	2 878	3 923	3 460	3 478	3 900	3 814	4 089	4 281	4 608
Nedaňové příjmy	555	664	536	529	457	430	431	524	538	528
Kapitálové příjmy	42	3 037	42	42	7	13	8	11	6	18
Neinvestiční přijaté dotace	95	122	72	84	98	106	64	83	92	127
Investiční přijaté dotace	0	0	0	0	0	310	203	0	0	0
Příjmy	4 372	6 701	4 573	4 115	4 041	4 760	4 520	4 708	4 916	5 281
Běžné výdaje	3 128	2 420	3 801	3 024	2 596	2 808	2 703	3 122	2 737	4 197
Kapitálové výdaje	256	5 637	1 876	380	56	1 075	887	2 220	617	1 712
Výdaje celkem	3 384	8 056	5 677	3 404	2 651	3 883	3 590	5 342	3 354	5 909
Saldo příjmů a výdajů	989	-1 356	-1 104	711	1 390	877	930	-634	1 562	-628
Podíl kapitálových výdajů	7,56%	69,96%	33,04%	11,15%	2,10%	27,68%	24,71%	41,56%	18,40%	28,97%
Podíl běžných výdajů na celkových příjmech	71,54%	36,11%	83,12%	73,49%	64,23%	59,00%	59,80%	66,31%	55,68%	79,48%

Majetek obce

Obec Popovice je vlastníkem budovy obecního úřadu, č.p. 2., dále budovy hospody se společenským sálem č.p. 12. Do majetku obce patří také Čistírna odpadních vod, Rybářská bašta a víceúčelový sportovní areál – tyto objekty jsou bez čísla popisného.

Údržba veřejných prostranství, zeleně a majetku obce je realizována v souladu se zpracovaným Programu údržby zeleně, který vymezuje čtyři zóny dle priority a v souladu s funkčním určením zeleně a veřejných ploch. Údržba a rekonstrukce obecního majetku se řídí aktuální potřebou. Zohledněny jsou i možnosti financování této činnosti z externích zdrojů, zejména dotačních titulů.

Bezpečnost

Obec Popovice má sjednanou veřejnoprávní smlouvu s Městem Židlochovice pro řešení přestupků a kriminalita v obci je řešena spádově Policií ČR sídlící ve městě Rajhrad. Požární ochranu zajišťuje SDH Holasice. Obec je vybavena kamerovým systémem umístěným na vjezdech do obce a obecním úřadu. Záznamy jsou v souladu s GDPR poskytovány Policii ČR v případě potřeby objasňování přestupků a trestných činů spáchaných v obci. Dozor v obci zajišťuje Městská policie Hrušovany u Brna.

Vnější vztahy a vazby

Obec je členem Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Rajhradsko od roku 2003, členem DSO KTS Ekologie od roku 2022 a členem MAS Podbrněnsko.

A.2 Východiska pro návrhovou část

Limity rozvoje obce

Rozloha obce a její poloha neumožňuje využít všechny pozemky ve vlastnictví obce k rozšíření ploch pro bydlení a vybudování objektů občanské vybavenosti.

Soulad s územně-plánovací dokumentací

V současné době je připravován nový územní plán obce, který reflektuje potencionální změny na území obce a v katastrech sousedních obcí související s plánovanou výstavbou tzv. Jižní tangenty a úseku vysokorychlostní tratě železnice Modřice - Šakvice na trase Brno - Břeclav.

SWOT analýza

Silné stránky

- **Dětská skupina**
V reakci na nedostatek míst pro mladší děti než předškoláky v mateřských školách v okolních obcích a nutnosti tuto situaci řešit, byla v obci Popovice zřízena Dětská skupina s kapacitou 12 dětí. Jelikož je předpoklad, že zde bude neustále dost předškolních dětí, lze uvažovat i zřízení školky. Předpokladem je však výstavba nové budovy, na kterou má obec připravený pozemek.
- **ČOV**
V roce 2020 byla zrekonstruována a zkapacitněna ČOV. Kapacita by tak měla dostačovat pro připojení plánované výstavby rodinných domů. Nynější kapacita ČOV tak odpovídá 600 ekvivalentních obyvatel.
- **Zvýšení počtu obyvatel v produktivním věku**
V souvislosti s výstavbou rodinných domů a imigrací obyvatel mladšího věku a mladšího středního věku lze konstatovat, že obci nehrozí, pokud jde o počet obyvatel tzv. vylidnění. V obci dochází k nárůstu počtu obyvatel i díky nově narozeným dětem.

Slabé stránky

- **Limitovaný stavební rozvoj obce**
Obec Popovice je v rozvoji limitována svou polohou na soutoku řeky Svatky a říčky Bobravy. Z toho důvodu je poměrně značná část území obce klasifikovaná jako zátopová oblast. Další překážkou je rychlostní silnice R52 a vlaková trať Brno-Břeclav. V minulých letech se k těmto stávajícím limitům připojila ještě plánovaná výstavba vysokorychlostní vlakové trati a D52 - Jižní tangenty. To podstatně omezuje, nebo až znemožňuje další výstavbu, jak objektů pro bydlení, tak pro podnikání.
- **Stárnutí obyvatelstva**
Průměrný věk obyvatel obce 31.12.2001 byl 40,4 roky, k 31.12. 2006 39,9, k 31.12. 2011 41 let, k 31.12. 2016 40,7 let a k 31.12.2021 je 40,6 let. To naznačuje vzestupný trend. Vzhledem k současné věkové skladbě obyvatelstva lze předpokládat, že postupně bude narůstat počet obyvatel, kteří se vzhledem ke svému věku a zdravotnímu stavu nebudou schopni o sebe plně postarat. Z toho důvodu budou potřebovat nějakou míru sociální péče.
- **Předškolní a školní vzdělávání**
V obci není mateřská ani základní škola. Vzhledem k velikosti obce a počtu obyvatel nelze ani předpokládat zřízení základní školy. Spádová základní škola je v Rajhradě. Vzhledem k počtu dětí, pro něž bude výhledově třeba zajistit předškolní docházku obec uvažuje o zřízení mateřské školky.
- **Zdravotní péče a sociální služby**
Vzhledem k velikosti obce nelze předpokládat zájem subjektů provozujících zdravotnická zařízení o umístění takového zařízení. Obyvatelé tak budou závislí na dojíždění za základní péčí do okolních obcí či větších měst, zejména Brna. V obci nejsou žádná zařízení sociálních služeb, obyvatelé tak musejí využívat možnosti v okolních obcích. Ty poskytuje Charita Rajhrad a Pečovatelská služba a Denní stacionář Židlochovice.

- **Kanalizace**
V obci je třeba dobudovat kanalizační síť pro nově vznikající ulici.
- **Dopravní infrastruktura**
Obci chybí kvalitní komunikace do Rajhradu jako spádové obce. Jediná možnost je použít silnici R53, což však není možné pro cyklisty a pěší. Polní cestu, která Popovice s Rajhradem spojuje, lze použít jen jako nouzovou variantu z důvodu její omezené průjezdnosti. Problémem z hlediska vybudování nové cesty do Rajhradu, resp. zpevnění stávající polní cesty je vlastnictví pozemků, kdy pouze část cesty (kratší úsek) je ve vlastnictví obce Popovice.
- **Sportovní areál**
V obci je vybudován sportovní areál. Životnost jeho některých částí však končí a je třeba provést rekonstrukci umělého povrchu víceúčelového hřiště a budov.
- **Omezená možnost zakládání nových přírodě blízkých biotopů**
Obec vlastní poměrně malé procento pozemků, které by bylo možno využít pro vytvoření přírodních nebo přírodě blízkých stanovišť.

Příležitosti

- **Poloha obce**
Obec leží v krátké vzdálenosti do centra krajského města Brna (cca 16 km), krátká dojezdová vzdálenost (10 km) je i do Židlochovic, obce s rozšířenou působností, pod jejíž agendu Popovice patří. To zvyšuje atraktivitu pro případné nové obyvatele.

Hrozby

- **Omezený přístup do obce**
Jelikož je obec s okolními sídly spojena pouze jednou příjezdovou cestou, hrozí v případě současné neprůjezdnosti této cesty i polní cesty do Rajhradu ztráta dopravního spojení s okolím. To představuje problém nejen pro obyvatele obce, ale v případě nutnosti zejména pro složky integrovaného záchranného systému.
- **Výstavba Jižní tangenty**
Plánovaná výstavba této komunikace je považována obyvateli za ohrožující kvalitu života v obci. Předpokládá se zvýšení hlučnosti, prašnosti a v blízkosti stavby také světelné zátěže. Ovlivněno bude životní prostředí obce jako celek. Kromě toho ochranná pásma komunikace bezprostředně ovlivní i možnost výstavby rodinných domků.

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 Strategická vize

Území

Obec je ve svém územním rozvoji limitována přirozenými geografickými bariérami, tj. řekou Svratkou a říčkou Bobravou. Další bariérou je stávající vlaková trať, tak i nově plánovaná výstavba vysokorychlostní tratě Modřice - Šakvice a Jižní tangenty.

Infrastruktura

Pro rozvoj obce je významné rozšíření a dobudování infrastruktury:

- parkování u nádraží a napojení na silnici.
- chodníku od nádraží na Bobravu.
- oprava cesty do Rajhradu, včetně cesty kolem železniční trati.
- cyklostezky od rybníka na Pastviskách Vrbičkami do Rajhradu.
- cesty v nové ulici Zahrádky.
- rekonstrukce bočních větví veřejného osvětlení.
- vodovodu, kanalizace a elektrického vedení v ul. Zahrádky, Za humny a Vrbky.
- kontejnerových hnízd na tříděný odpad.
- přebudování stávající ČOV na přečerpávací stanici a napojení na ČOV Modřice.

Vybavenost obce

Pro zlepšení kvality života obyvatel považujeme za vhodné vybudování:

- mateřské školy se školní kuchyní.
- komunitního centra.
- workoutového hřiště a dětského hřiště v ulici Zahrádky.
- revitalizace sportovního areálu, zejména umělého povrchu tenisového kurtu.
- pořízení elektronické úřední desky na budovu obecního úřadu.

Životní prostředí

- pořízení naučných tabulí k biotopu
- zlepšení hlukové situace v obci vybudováním protihlukového valu u dráhy

B.2 Cíle, opatření a aktivity

Cíl: „Infrastruktura“

V obci je zřízen vodovod, kanalizace a čistička odpadních vod.

Opatření: „Rekonstrukce bočních větví veřejného osvětlení“

Rekonstrukce bočních větví veřejného osvětlení (dále jen VO) bude pokračováním rekonstrukce VO na hlavní ulici, která byla realizována v roce 2022. Tato rekonstrukce je plánována na rok 2023. Zajistit finanční prostředky z rozpočtu obce a externích zdrojů. Veřejné osvětlení v obci svým stavem neodpovídá požadavkům technických a bezpečnostních norem, z toho důvodu je třeba přistoupit k rekonstrukci.

Opatření: „Parkování u nádraží“

Vybudování parkovacích míst pro osobní auta u vlakového nádraží. Zajistit finanční prostředky z rozpočtu obce a externích zdrojů.

Opatření: „Dobudování kanalizační, elektrické, vodovodní sítě a plynofikace“

V ulici pod Zahradami je možná zástavba rodinnými domy, nejsou zde však vybudovány inženýrské sítě. Jejich dobudování je limitováno získáním externích finančních zdrojů.

Opatření: „Pořízení orientačního systému pro Popovice“

Obec nemá pojmenované ulice a číslování domů vychází z historického zvyku podle pořadí výstavby. Systém značení usnadní orientaci v obci. Financování z vlastních zdrojů obce, případně externích zdrojů.

Cíl: „Vybavenost obce“**Opatření: „Elektronická úřední deska“**

Elektronická úřední deska bude umístěná na budově OÚ.

Opatření: „Vybudování mateřské školy s vývařovnou“

Vybudování mateřské školy je klíčové pro zajištění předškolní docházky dětí. V rámci výstavby bude vybudována také vývařovna s výdejnou jídel, která bude sloužit i ostatním občanům. Obec disponuje pozemkem určeným pro výstavbu objektu mateřské školy. Financování bude řešeno jednak z vlastních zdrojů obce, maximálně bude využíváno možnosti využití externích zdrojů financování, zejména dotačních programů. V objektu mateřské školy je plánováno i vybudování komunitního centra.

Opatření: „Komunitní centrum“

Komunitní centrum bude sloužit setkávání občanů. Zejména pro seniory bude přínosné z hlediska zachování sociálních vazeb. Centrum bude v objektu mateřské školy.

Cíl: „Životní prostředí“**Opatření: „Snížení hlučnosti z R 52 a železnice“**

Silnice R 52 a železnice jsou velmi dopravně vytížené, s tím je spojena také stoupající hlučnost. Zahájit jednání se Správou železniční dopravní cesty a Ředitelstvím silnic a dálnic o možnostech realizace protihlukových opatření, zejména v souvislosti s plánovanou výstavbou Jižní tangenty a Vysokorychlostní trati. Nepředpokládají se finanční náklady obce na vybudování

B.2 Zásobník aktivit

Vybudování výběhu pro psy

V obci je několik majitelů psů, kteří by uvítali možnost venčit psy v uzavřeném prostoru. Vybudování tohoto zařízení by zvýšilo i bezpečnost obyvatel a samozřejmě i zvířat. Předpokládá se vlastní financování, popřípadě využití některého z dotačních titulů.

Vybudování kotce pro nalezené psy

Pořízení kotce pro nalezené odchycené psy. Dosud se řeší nahlášením Městské policii v Židlochovicích. Dočasné umístění nalezených zvířat v obci umožní rychlejší předání zvířete majiteli, zejména jde-li o obyvatele obce Popovice či sousedních obcí. Předpokládá se vlastní financování, popřípadě využití některého z dotačních titulů.

Vydláždění technické plochy na dvoře OÚ

Vydláždění manipulační plochy je nutné, jelikož obec nově zavedla odběr elektroodpadu. Součástí bude i přístřešek. Předpokládá se vlastní financování.

B.3 Podpora realizace programu

Za realizaci programu bude zodpovědné obecní zastupitelstvo v čele se starostou/starostkou.

Plnění stanovených cílů, opatření a aktivit bude sledovat kontrolní výbor zastupitelstva obce.

Naplňování programu bude hodnoceno kvartálně, vždy bude pořízen zápis z jednání Kontrolního výboru.

Program bude aktualizován vždy po dvou letech, nejpozději však šest měsíců před rokem ukončení jeho platnosti.