

**MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE**  
**Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice**  
**pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno**  
**odbor výstavby, speciální stavební úřad**

Číslo jednací: OV-ČJ/87095-20/SVP  
Spisová značka: OV/18353-2020/SVP  
Vyřizuje/linka: Ing. Svobodová Petra/533 304 642  
E-mail: svobodova@slapanice.cz  
DS: 2xfbbgj  
V Brně dne: 09.11.2020

## **Oznámení o zahájení stavebního řízení**

### **Veřejná vyhláška**

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby (dále také jen „speciální stavební úřad“), příslušný podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), pověřený výkonem působnosti speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, v souladu s ust. § 16 zákona o pozemních komunikacích a ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, **oznamuje zahájení stavebního řízení** dle ust. § 112 stavebního zákona ve věci žádosti právnické osoby **Cyklistická stezka Brno-Vídeň, dobrovolný svazek obcí, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, která je zastoupena Ing. Adolf Jebavý, Gorkého 59/9, 602 00 Brno, IČO: 64313743** (dále jen „stavebník“), o vydání stavebního povolení pro stavbu:

**„Dostavba bezpečných úseků na cyklotrase Brno – Vídeň na území ČR, úsek SO 01“**

#### Stavební objekt:

SO 01-102 – Místní komunikace  
SO 01-103 – Místní komunikace  
SO 01-104 – Místní komunikace

(dále jen „stavba“)

na pozemcích parc. č. 57, 58/1, 58/4, 58/5, 59/1, 78/1, 280/116, 280/117, 280/121, 300, 306/1, 306/11, 308/67, 318/2, 318/3, 318/5, 360/6, 360/7, 461/1, 462/8, 463/3, 463/4, 464/1, 465/4, 465/5, 465/6, 465/7, 465/10, 465/11 v k.ú. Rebešovice

na pozemku parc. č. 248 v k. ú. Popovice u Rajhradu okres Brno – venkov, kraj Jihomoravský, a to podle dokumentace pro stavební povolení zpracované fyzickou osobou Ing. Evou Pokornou, ADOS, Františkánská 6, 602 00 Brno, ČKAIT: 1001904, datum 12/2019.

#### Stručný popis stavby:

Předmětem stavby je nová místní komunikace funkční skupiny IV, která bude napojena na místní komunikaci funkční skupiny IV s cyklistickým provozem. Účelem stavby je zejména zvýšení bezpečnosti pro cyklisty v rámci dopravních, ale i rekreačních cest místního i nadregionálního významu. Stavba se nachází v severozápadní části obce Rebešovice a pokračuje dále na jih podél řeky Svratky.

Stavba se částečně nachází v prostoru historických cest, jež jsou definovány v katastru nemovitostí a na současných nezpevněných polních cestách. Komunikace je navržena v šířce 3,0 m.

Stavební objekt SO 01-103 je navrhován přes pole a následně naváže na stávající nezpevněnou komunikaci. Konec stavebního objektu je za lávkou do ulice Na Dědině, kde navazuje na stávající asfaltovou místní komunikaci. Na objekt SO 103 navazuje objekt SO 102, který pokračuje podél paty svahu hráze koryta řeky Svratky až do místa začátku stávající zpevněné účelové komunikace, která je zařazena v systému cyklotras na konci staničení tohoto objektu. Ve staničení 0,204 km je napojení objektu SO 102 na stávající nezpevněnou účelovou komunikaci, a to přes sklonově upravenou krajnici pro zajištění plynulé návaznosti na sjezdu, bez trvalého záboru na parcelu 306/8 v k. ú. Rebešovice. V ulici Na Dědině je na stávající asfaltovou vozovku napojen stavební objekt SO 104, který je veden podél Ivanovického potoka po trase stávající účelové komunikace. Objekt je ukončen u lávky přes potok, kde je následně vedena stávající účelová komunikace.

Celková délka všech tří místních komunikací je 1220,8 m. Komunikace je navržena jako jednopruhá obousměrná s živičným krytem a s jednostranným příčným sklonem 2 % v šířce 3,00 m s nezpevněnými krajnicemi 2 x 0,50 m. Případné násypy budou provedeny jako hutněné s použitím vhodných konsolidovaných materiálů ověřených geotechnikem, do sklonu max 1:2,5.

Stavba respektuje a je v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.

-----

V souladu s ustanovením § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) bylo předmětné řízení podle §§ 108 -115 stavebního zákona a § 16 zákona o pozemních komunikacích zahájeno doručením žádosti stavebníka Městskému úřadu Šlapanice dne 21.08.2020.

Speciální stavební úřad v souladu s díkí § 111 stavebního zákona přezkoumal žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná, že byla zpracována oprávněnou osobou, že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány, a dále ověřil účinky budoucího užívání stavby.

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, podle § 112 odst. 1 stavebního zákona **oznamuje** dotčeným orgánům a účastníkům řízení **zahájení stavebního řízení** podle § 109 až 115 stavebního zákona a § 16 zákona o pozemních komunikacích ve věci vydání stavebního povolení pro výše uvedenou stavbu, a jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření.

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, zároveň dotčené orgány a účastníky řízení upozorňuje, že závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy mohou uplatnit **do 11.12.2020** jinak k nim nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení a jejich zástupci mohou v souladu s ustanovením § 38 správního řádu nahlížet do spisu řízení, vedeného pod shora uvedenou spisovou značkou, v kanceláři Městského úřadu Šlapanice, odboru výstavby, Opuštěná 9/2, Brno, kancelář č. 233, v úřední dny pondělí a středa od 08:00 – 12:00 a 13:00 - 17:00 hod, popřípadě lze po telefonické dohodě sjednat jiný termín, a to nejpozději do doby stanovené v tomto oznámení.

Nechá-li se účastník řízení zastupovat, je třeba zmocnění k zastoupení a jeho rozsah prokázat písemnou plnou mocí nebo plnou mocí prohlášenou do protokolu (§ 33 odst. 1 správního řádu). V téže věci může mít účastník řízení pouze jednoho zmocněnce.

V souladu s § 114 odst. 1 a 2 stavebního zákona může účastník řízení uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách

uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují výše uvedený rozsah, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Všem účastníkům řízení se tímto opatřením současně sděluje, že v termínu od **14.12.2020 do 18.12.2020** jim je v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu stanovena lhůta pro seznámení se s kompletními podklady rozhodnutí a je jim dána možnost vyjádřit se k úplným podkladům rozhodnutí. Po této lhůtě bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Speciální stavební úřad posoudil předmětnou stavbu jako stavbu s velkým počtem účastníků řízení, což odůvodňuje oznámení zahájení stavebního řízení formou veřejné vyhlášky podle ust. § 144 odst. 2 správního řádu. V řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další písemnosti v řízení doručují postupem podle ust. § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle ust. § 109 písm. a) až d) stavebního zákona; jednotlivě se doručuje dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle ust. § 109 písm. a) až d) stavebního zákona.

Ing. arch. Karin Kovářová

vedoucí odboru výstavby

---

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce správního orgánu **Města Šlapanice**, Masarykovo náměstí 100/7, Šlapanice a na úřední desce **obecního úřadu Rebešovice**, Zámecká 12, 664 61 Rebešovice a **obecního úřadu Popovice, Popovice č. 2, 664 61 Rajhrad** nejméně po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce města Šlapanice se písemnost považuje za doručenou. Písemnost musí být zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne .....Sejmuto dne.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:.....

Razítko a podpis .....

---

## Rozdělovník:

### **Účastník řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona – stavebník:**

- Cyklistická stezka Brno-Vídeň, dobrovolný svazek obcí, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

*(doručí se zplnomocněnému zástupci prostřednictvím datové schránky do vlastních rukou):*

- Ing. Adolf Jebavý, Gorkého 59/9, 602 00 Brno, IČ 64313743

### **Účastník řízení podle § 109 písm. c) stavebního zákona - vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna a jehož vlastnické právo k pozemku může být prováděním stavby přímo dotčeno:**

*(prostřednictvím datové schránky do vlastních rukou):*

- Obec Rebešovice, Zámecká 12, 664 61 Rebešovice, IČO: 00488089 (vlastník pozemků parc. č. 57, 58/1, 58/4, 58/5, 59/1, 78/1, 280/116, 280/117, 280/121, 300, 306/1, 306/11, 308/67, 318/2, 318/3, 318/5, 360/6, 360/7, 461/1, 462/8, 463/3, 463/4, 464/1, 465/4, 465/5, 465/6, 465/7, 465/10, 465/11 v k. ú. Rebešovice)
- Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno, IČO: 70890013 (vlastník pozemku parc. č. 248 v k. ú. Popovice u Rajhradu)

*(prostřednictvím poštovních služeb do vlastních rukou):*

- Němec Jan, Sportovní 104, 664 61 Rebešovice (vlastník věcného břemene cesty k pozemku parc. č. 465/10 v k. ú. Rebešovice)

### **Účastníci řízení podle ust. § 109 písm. d) stavebního zákona - vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:**

*(prostřednictvím datové schránky do vlastních rukou):*

- Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno-venkov, Soběšická 820/156, 638 00 Brno, IČ 49455842 (BV2556/2020-Tra)
- E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO: 28085400 (E7456-26047526, S40325-27016219)
- Itself s.r.o. – Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno, IČO: 18826016 (vyjádření 20/002522 ze dne 12.06.2020)
- Vodafone Czech Republic a.s. Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha, IČO: 25788001 (200512-1456170467)

### **Účastníci řízení podle § 109 odst. e), f) stavebního zákona - vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:**

*(doručuje se veřejnou vyhláškou)*

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, jsou v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona účastníci řízení identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru – jedná se o pozemky s těmito parcelními čísly:

359/1, 360/2, 360/1, 364/2, 365, 366, 70, 69/2, 69/1, 65/2, 65/1, 280/122, 59/2, 59/13, 280/123, 319/3, 318/4, 318/1, 308/57, 315, 314, 310/2, 308/69, 307/4, 306/5, 306/9, 306/2, 299/2, 299/1, 298, 297, 296, 295, 294, 293, 292, 291, 290, 289, 288, 287, 286, 285, 284/1, 284/2 vše v katastrálním území Rebešovice

**Dotčené orgány:**

*(prostřednictvím datové schránky):*

- Obecní úřad Popovice, Popovice 2, 664 61, IČO: 00488267 (152/2018)
- Městský úřad Židlochovice, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, IČO: 282979 (Muži/7370/2018-2, OZPSU/10070/2018-2, OZPSU/10072/2018-1, OZPSU/14889/2018-2)
- Krajské ředitelství policie JmK, Kounicova č.p. 687/24, 602 00 Brno, IČO: 75151499 (KRPB-86083-1/ČJ-2020-0600DI-SBL a KRPB-13563-1/ČJ-2018-0600DI-SBL)
- Hasičský záchranný sbor JmK, Zubatého č.p. 685/1, Zábřdovice, 614 00 Brno, IČO: 70884099 (HSBM-6-4-507/1-OPST-2020)

*(kurýrní služba):*

- MěÚ Šlapanice, obecný stavební úřad, Opuštěná č.p. 9/2, 656 70 Brno (OV-ČJ/163831-18/RSG)
- MěÚ Šlapanice, odbor životního prostředí, Opuštěná č.p. 9/2, 656 70 Brno (OŽP-ČJ/28144-19/VID, OŽP-ČJ/18902-18, OŽP-ČJ/11759-18/KAM, OŽP-ČJ/34204-18, OŽP-ČJ/34190-18/MUS)

**Úřady pro vyvěšení na úřední desku:**

- Město Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, Šlapanice
- Obec Rebešovice, Zámecká 12, 664 61 Rebešovice
- Obecní úřad Popovice, Popovice 2, 664 61

**Se žádostí o bezodkladné vyvěšení oznámení na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného vyvěšení po uvedené dobu.**